



m ě s t o

NAPAJEDLA



**Zpráva o činnosti
Městského úřadu Napajedla
za rok 2011**

Tajemník městského úřadu Napajedla

Městský úřad Napajedla (dále jen MěÚ) je v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, jedním z orgánů města Napajedla.

MěÚ tvoří starosta, který je v čele úřadu, dále místostarosta, tajemník a zaměstnanci města Napajedla zařazení do oddělení a odborů MěÚ.

Veškeré činnosti, které MěÚ v oblasti tzv. samostatné i přenesené působnosti zajišťuje, jsou upraveny v organizačním řádu MěÚ, včetně jeho organizační struktury, rozdělení pravomocí v úřadu a zásady jeho činnosti a řízení.

V roce 2011 zajišťoval MěÚ činnosti v počtu 32 pracovníků.

V oblasti **samostatné působnosti** zajišťuje plnění úkolů, které přijalo zastupitelstvo nebo rada města formou usnesení a pomáhá výborům a komisím v jejich činnosti.

Při své činnosti MěÚ postupuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, s ostatními právními předpisy, obecně závaznými vyhláškami města a vnitřními směrnici.

V oblasti **přenesené působnosti** zajišťuje výkon státní správy v rozsahu pověřeného obecního úřadu ve správním obvodu určeném prováděcím právním předpisem na území města Napajedla a obcí Halenkovice, Komárov, Oldřichovice, Pohořelice, Spytihněv a Žlutava.

Při výkonu přenesené působnosti se řídí zákony a jinými právními předpisy, usneseními vlády a směrnici ústředních správních úřadů a opatřeními příslušných orgánů veřejné správy.

Tato plnění se realizují na základě schváleného rozpočtu města na uvedené období, a v návaznosti na rozpracované úkoly z let předcházejících.

Realizace úkolů a jejich splnění na úseku samostatné působnosti nejuvěstižněji dokumentuje Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření města za rok 2010, které se uskutečnilo ve dnech 02.11. – 12.11.2010 a 14.03. – 23.03.2011. Bylo provedeno pracovníky Krajského úřadu Zlín, na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Při přezkoumání byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., pod písmenem c), a které byly v průběhu kontroly odstraněny.

Proto zastupitelstvo města mohlo na svém zasedání dne 22.06.2011 přijat usnesení č. 5/68/2011, kterým schválilo Závěrečný účet města Napajedla za rok 2010 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením města bez výhrad, a současně schválilo hospodářský výsledek města za r. 2011.

Na úseku přenesené působnosti provádějí kontroly nadřízené orgány státní správy podle svých plánů. V roce 2011 proběhly u MěÚ Napajedla tyto kontroly :

- Dne 10.02.2011 provedla pracovnice MěÚ Otrokovice kontrolu na úseku matriční agendy v rozsahu zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení, při které nebylo shledáno žádných nedostatků a činnost na tomto úseku byla hodnocena velmi kladně.

- Dne 02.06.2011 byla uskutečněna pracovníci Zlínského kraje zařazené do krajského úřadu, odboru sociálních věcí kontrola výkonu přenesené působnosti na úseku dávek pomoci v hmotné nouzi za období roku 2011.
Z kontrolovaných 25 spisů nebylo podáno žádné odvolání, nebyl tudíž využit postup správního orgánu dle § 87 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a správní uvážení prvoinstančního orgánu dle § 13 odst.2 a § 14 odst.2 zákona č.111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, bylo v kontrolovaných spisech zaznamenáno. Ke kontrolované činnosti nebylo ze strany kontrolního orgánu připomínek.
- Dne 29.06.2011 provedla pracovnice kontrolního oddělení Finančního úřadu Otrokovice kontrolu v oblasti daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, za zdaňovací období roku 2009.
Bylo konstatováno, že je správně vedena evidence pro daňové účely, nebyl zjištěn neoprávněně uplatněný odpočet DPH a nebyl zjištěn případ neodvedené DPH. Dále bylo zjištěno, že u hotovostních plateb byla dodržena zákonem stanovená výše limitu.
- Ve stejném termínu proběhla kontrola v oblasti daně z příjmů právnických osob dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, za zdaňovací období roku 2008 a 2009.
Za rok 2008 i 2009 nebylo zjištěno krácení daňové povinnosti na dani příjmů právnických osob dle ZDP.
- V termínu 07.10.2011 byla uskutečněna tématická kontrola dodržování povinností dle § 31, odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, kontrolní skupinou KŘ HZS Zlínského kraje. Výsledkem kontroly nebyly zjištěny závady, ke kterým by měly být stanoveny opatření a lhůty k odstranění.

V souladu se zákonem č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, zabezpečoval tajemník MěÚ vedení registru jako evidenční orgán, pro přijímání a evidenci oznámení o činnostech, oznámení o majetku a oznámení o příjmech, darech a závazcích podávaných veřejnými funkcionáři podle uvedeného zákona, včetně dalších úkonů vyplývajících ze zákona. V působnosti města Napajedla se týkala tato povinnost všech členů rady města a vedoucích úředníků územního samosprávného celku.

V roce 2011 bylo zpracováno tajemníkem MěÚ pro jednání RM 10 podkladových materiálů a pro jednání ZM 3 podkladové materiály.

Pracovníci MěÚ v průběhu roku 2011 se podíleli na zpracování a přípravě 5 návrhů vnitřních směrnic a zásad, které byly předloženy k projednání a schválení RM nebo ZM. Byly to tyto:

- Jednací řád výborů ZM
- Směrnice o oběhu účetních dokladů
- Směrnice pro provedení inventarizace majetku a závazků
- Provozní řád sportovního areálu základních škol
- Směrnice o dlouhodobém majetku města

Dále byly vypracovány návrhy svou obecně závazných vyhlášek, které byly projednány a schváleny zastupitelstvem města, a to:

č. 1/2011

kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území města Napajedla.

č. 2

stanovení podmínek pro pořádání, průběhu a ukončení veřejnosti přístupných sportovních kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku a o regulaci provozní doby hostinských provozoven

Během roku se zaměstnanci MěÚ podíleli na přípravách, organizaci nebo přímou účastí na akcích, které bezprostředně nesouvisí s činností MěÚ, ale jsou pracovníky úřadu pravidelně zajišťovány.

Činnosti jednotlivých oddělení a odborů jsou dále podrobně rozvedeny.

Zpracoval: Bc. Jiří Foltýn, tajemník MěÚ

Oddělení personální a mzdové (odd. PaM)

V oblasti personální

byly zpracovávány a zajišťovány záležitosti, které je zaměstnavatel povinen zajišťovat ve smyslu platných právních předpisů zejména zákoníku práce a v souladu s vnitřními směrnicemi a v souladu s postupem ochrany osobních údajů.

Pracovnice oddělení řešila samostatně nebo spolupracovala na několika personálních změnách nejen na odborech a odděleních MěÚ ale také v organizačních složkách města.

V průběhu měsíce května nastupovala pracovnice odboru SPR mateřskou a následnou rodičovskou dovolenou a od 01.05.2011 byla do pracovního poměru přijata pracovnice na dobu určitou po dobu mateřské a rodičovské dovolené této pracovnice.

Dále k 01.07.2011 požádala uklízečka MěÚ o dlouhodobé neplacené volno z důvodu péče o člena rodiny a následně bylo obsazeno pracovní místo uklízečky na dobu určitou po dobu péče.

Dále v měsíci září 2011 odcházela pracovnice Pečovatelské služby Napajedla do předčasného starobního důchodu a pracovnice odd. PaM se účastnila výběrového řízení na obsazení volného pracovního místa. Nová zaměstnankyně nastoupila do pracovního poměru k 01.09.2012.

Dále byl řešen přechod práv a povinností u dvou pracovnic odboru sociálních věcí, které v rámci organizačních změn na sociálních odborech městských úřadů byly s přechodem práv a povinností převedeny pod Úřad práce se sídlem v Otrokovicích. Pracovnice odd. PaM byla nápomocna při řešení jejich přechodu na nová pracoviště.

Dále v prosinci r. 2011 bylo vyhlášeno výběrové řízení na strážníka (ředitele) městské policie, při kterém pracovnice odd. PaM spolupracovala.

V průběhu roku bylo na oddělení doručeno 5 žádostí o místo, které byly vyřízeny v souladu se zákonem o úřednících.

V oblasti mzdové

bylo postupováno v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákona o pojistném na všeobecné zdravotní pojištění a zákona o pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ve kterých došlo v průběhu roku k několika změnám, na které bylo třeba ihned kvalifikovaně reagovat.

V roce 2011 byla u zaměstnanců MěÚ vykázána 2,16 % pracovní neschopnost nemocensky pojištěných osob z důvodu nemoci nebo ošetřování člena rodiny. V průměru na každého zaměstnance vychází 7,9 kalendářních dnů nemoci v r. 2011. Pracovní úraz byl dořešen jeden.

Celková částka vyplacena jako náhrady mzdy při nemoci činila 85.421 Kč.

Dávky nemocenského pojištění nadále i v r. 2011 hradí Okresní správa sociálního zabezpečení od 22 KD pracovní neschopnosti.

V roce 2011 bylo komplexně zpracováno měsíčně průměrně 87 zaměstnanců města.

Některé pracovní činnosti pro zaměstnavatele město Napajedla byly zajišťovány v rámci dohod o pracovní činnosti a dohod o provedení práce dle § 75 a 76 zákoníku práce. Tyto pracovní poměry byly uzavírány na celý rok nebo v průběhu roku dle vzniklých požadavků ve smyslu usnesení RM č. 4/99/2011 ze dne 26.01.2011, v souladu s organizačním řádem MěÚ.

Dále v průběhu roku byly zpracovávány měsíční odměny členům zastupitelstva města, 1x ročně odměny členům komisí a výborů.

V roce 2011 byly zasílány statistické údaje ke gesčnímu zpracování a pololetně byla zpracována data pro Informační systém o platech v návaznosti na nařízení vlády č. 289/2002 Sb., kterým se stanoví rozsah a způsob poskytování údajů do informačního systému o platech. Dále byl pracovníci PaM obsluhován internetový Portál veřejné správy přes který je zabezpečována elektronická komunikace s Českou správou sociálního zabezpečení. Dále byla prováděna hlášení na smluvní zdravotní pojišťovny přes portály jednotlivých pojišťoven, čímž trvale dochází k úsporám na poštovním a administrativních úkonech. V průběhu roku bylo v některých oblastech elektronické komunikace ustoupeno od Portálu veřejné správy a tento byl nahrazen portálem VREP, což pracovníci PaM provedla samostatně.

Dále v roce 2011 pracovníci PaM zpracovala nebo spolupracovala na realizaci 13 podkladových materiálů předkládaných v RM nebo ZM.

Školící a vzdělávací činnost

V roce 2011 bylo v oblasti vzdělávání postupováno v návaznosti na zák. 312/2002 Sb., zákon o úřednících a dle plánů vzdělávání úředníků a vedoucích úředníků. K 30.06.2011 provedla pracovníci odd. PaM hodnocení a aktualizaci plánů vzdělávání. V návaznosti na § 17 odst. 5 zákona bylo zhodnoceno, že v oblasti vzdělávání úředníků je postupováno v souladu se zákonem.

Ve většině školících a vzdělávacích akcí v návaznosti na plány vzdělávání úředníků jsou realizována vzdělávání na základě požadavků zaměstnanců a následném schválení tajemníkem MěÚ. Komplexně byl řešen seminář ÚPRAVA PÍSEMNOSTÍ PODLE NORMY a školení k nově zavedenému informačnímu systému na MěÚ.

V roce 2011 bylo absolvováno zaměstnanci celkem 55 vzdělávacích a školících akcí navazujících na problematiku související s výkonem jejich pracovního zařazení v oblasti výkonu státní správy v přenesené působnosti a také v samostatné působnosti.

Proškoleni bylo celkem 34 zaměstnanců. Za školící a vzdělávací činnost byla v roce 2011 uhrazena celková částka **143.360 Kč**.

V odd. PaM je na základě předaných cestovních příkazů provedeno vyúčtování cestovních náhrad dle vnitřní směrnice v souladu se zákoníkem práce a předáno k proplacení na pokladnu MěÚ. Celkem v r. 2011 bylo za **153 položek** na cestovních náhradách vyplaceno **58.741 Kč**. Lze konstatovat, že proti r. 2010, kdy bylo proplaceno 132 položek a investováno 69.266 Kč, byl výběr seminářů a školících akcí ve výborné kvalitě a současně za lepších finančních podmínek.

Spisová služba

Pracovnice pověřená vedením centrální spisovny zajišťovala v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, dále dle Spisového řádu a Skartačního plánu MěÚ Napajedla v návaznosti na platné právní předpisy a činnosti z nich vyplývající, průběžné ukládání dokumentů z jednotlivých odborů do spisovny MěÚ.

Podle zák. č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů byla 24.10.2011 provedena Státním okresním

archivem v Brně, Státní okresní archiv Zlín, kontrola příslušnými orgány. Na základě provedené kontroly a protokolu o skartačním řízení v souladu se skartačním řádem a skartačním plánem byly předány vybrané archiválie k trvalému uložení v archivu. Archiválie byly předány bez zjevného poškození a předání bylo provedeno řádně a bez závad.

Poskytování informací

Ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o poskytování informací, v platném znění, bylo v roce 2011 v centrální evidenci na MěÚ Napajedla zaevidováno celkem 10 písemných žádostí o poskytnutí informace a nebylo vydáno žádné rozhodnutí o odmítnutí žádosti nebo její části.

Žádosti byly zpracovány a vyřízeny ve stanovených termínech ve spolupráci s dotčenými odbory a odděleními MěÚ.

Za tuto oblast byla zpracována výroční zpráva, která byla schválena radou města dne 21.03.2012 usnesením č. 32/627/2012.

Dále je průběžně vyřizována a evidována korespondence tajemníka MěÚ a ostatní činnosti související s chodem MěÚ a zajišťováním plnění usnesení RM a ZM.

Pracovníci PaM je zajištěno vyplacení ošatného, které je součástí fondu zaměstnavatele a jsou u ní evidovány doklady potvrzující správnost použití ošatného vyplaceného zaměstnavatelem.

Zpracovala: Alena Bednaříková, pracovnice oddělení

Oddělení životního prostředí (odd. ŽP)

Oddělení životního prostředí Městského úřadu Napajedla provádí mimo samosprávných činností i výkon státní správy na úsecích:

Ochrana ZPF

Na tomto úseku byla průběžně prováděna kontrola výskytu invazních rostlin a ve spolupráci se Službami města Napajedla, p.o., byla prováděna jejich chemická likvidace. Dále byla prováděna průběžná kontrola údržby soukromých pozemků a majitelé byli vyzváni k odstranění nedostatků. Oddělení ŽP úzce spolupracuje s odborem ŽP MěÚ Otrokovice a společně provádí kontrolní činnost ve spádových obcích. Odd. ŽP MěÚ Napajedla provádí průběžně kontrolní činnost při těžební činnosti společnosti CEMEX- Sand, k.s. Napajedla.

Na úseku ochrany ZPF bylo v roce 2011 vydáno 5 správních rozhodnutí ve věci vyměření odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Na tomto úseku je pravidelně každoročně zasíláno hlášení agentuře CENIA o množství půdy odňaté ze ZPF. Pracovník oddělení ŽP se zúčastnil pravidelné porady pracovníků orgánu ochrany ZPF organizovanou Krajským úřadem Zlínského kraje.

Ochrana přírody a krajiny

Na úseku ochrany přírody a krajiny byla celoročně dozorována údržba městské zeleně na území města. Na základě získaných dotačních finančních prostředků ze Státního fondu ŽP byla v roce 2011 dokončena akce „Obnova zeleně v městské památkové zóně a lesopark Kalvárie v Napajedlech“. Akce obnášela kácení, ošetření a výsadbu zeleně v MPZ ve městě. Oddělení ŽP zajišťovalo k této akci kontrolní dny s projektantem, realizační společností a projektovým manažerem ze SFŽP, veškeré písemné podklady, správních rozhodnutí apod. Během roku 2011 pokračoval monitoring pohybu bobra evropského a škod způsobených jeho okusem v lokalitě odstavného ramene Pahrbek a rekultivovaných ploch po těžbě štěrkopísků v lokalitě Luh Napajedla. Odd. ŽP velmi úzce spolupracuje s podnikem Povodí Moravy s.p., ve věci údržby břehových porostů podél toku řeky Moravy, zvláště z důvodu nových tras cyklostezek a cyklotras. Na úseku ochrany přírody a krajiny bylo v roce 2009 vedeno 10 správních řízení ve věci povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Od července 2011 začalo oddělení ŽP opět vydávat rybářské lístky.

Vodní hospodářství

V průběhu roku byl prováděn pravidelný monitoring stavu bezejmenných vodních toků ve správě města a dále vodních toků ve správě Povodí Moravy s.p.

Ochrana ovzduší

Na úseku ochrany ovzduší byl prováděn výkon státní správy u malých zdrojů znečišťování ovzduší. Na tomto úseku byla vedena 4 správních řízení ve věci stanovení poplatků za znečišťování ovzduší malými zdroji. Odd. ŽP je v úzké součinnosti s orgány státní správy (ČIŽP, KHS, MěÚ Otrokovice), které společně řeší problematiku znečišťování ovzduší činností podnikatelských subjektů v areálu průmyslové zóny „Slávia“. V lednu 2011 absolvoval pracovník odd. ŽP akreditované školení o ochraně ovzduší.

Odpadové hospodářství

Na úseku odpadového hospodářství byla průběžně vedena evidence odpadů původce – město Napajedla. Každé čtvrtletí bylo vypracováno hlášení o množství odpadů pro společnost EKO – KOM a.s. Průběžně byla prováděna kontrola neplatičů sběrných nádob, kteří byli předáni k přestupkovému řízení ve věci porušení obecně závazné vyhlášky. Na tomto úseku bylo velmi úzce spolupracováno jak se Službami města Napajedla, p.o., tak i s Technickými službami Otrokovice s.r.o. a společností Marius Pedersen a.s., které jsou oprávněnými osobami ve věci nakládání s odpady na území našeho města. Ve spolupráci se Službami města Napajedla, p.o. byl průběžně prováděn monitoring výskytu černých skládek a jejich likvidace. Oddělení životního prostředí vypracovalo návrh nové obecně závazné vyhlášky, která řeší komunitní kompostování a výrobu zeleného kompostu na území města Napajedla, v souvislosti se zahájením provozu na komunitní kompostárně města. Pracovník odd. ŽP se zúčastnil akreditovaného školení o nakládání s odpady a obaly v lednu 2011 ve Zlíně.

Úsek samosprávných činností

V průběhu roku zajišťovalo oddělení životního prostředí veškeré činnosti týkající se nové výsadby a údržby městské zeleně (výsadba trvalkových záhonů, nařízení náhradní výsadby za pokácené dřeviny na území města atd.). Oddělení ŽP v roce 2011 zpracovalo a předložilo k projednání 22 podkladových materiálů Radě města Napajedla a Zastupitelstvu města Napajedla.

Oddělení ŽP řešilo v roce 2011 6 stížností ze strany občanů a to na znečištění ovzduší, podezření z kontaminace půdy, likvidace nepovolené skládky, stížnost na hluk a smog.

Pracovník oddělení ŽP se zúčastnil semináře Krajského úřadu ZK zaměřeného na otázky krizového řízení obce.

Zpracovala: Stanislava Kozmíková, pracovnice oddělení

Odbor správy majetku, investic a rozvoje (dále jen SMIR)

Činnost odboru je rozdělena do úseků: - nemovitostí města (byty, nebyty, pozemky),
- investičního a rozvojového
- silničního správního úřadu

Na úseku **nemovitostí-byty, nebyty, které jsou v majetku města**, pracovníce zajišťuje průběžně opravy, případnou údržbu a pravidelné revize bytových a nebytových prostor. Revize jsou pravidelné a byly prováděny na elektroinstalacích, hasících přístrojích, hydrantech, hromosvodech, výtazích a komínech. Všechny výše uvedené úkony jsou následně zapracovány a evidovány k příslušným objektům a příp. nedostatky vyplývající s těchto revizí jsou co v nejkratším termínu odstraněny.

Běžné opravy bytů a nebytových prostor, jsou zajišťovány pracovníky Služeb města Napajedla, p. o., v případě speciálních prací či prací většího rozsahu jsou opravy zajišťovány odbornými firmami, které jsou hrazeny z neplánovaných oprav bytů či nebytů. V průběhu celého roku 2011 bylo provedeno 177 oprav, které hradilo město.

Opravy většího rozsahu spočívaly:

- ve výměně zařizovacích předmětů, kombinovaných plynových kotlů, výměně rozvodů SV a TUV a výměně radiátorů,
- oprava střechy objektu zdravotního střediska – 1. etapa (lékárna, spojovací krček),
- postupné výměny koberců na DPS Sadová č. p. 1554 za PVC,
- výměny vertikálních žaluzií (první patro) v budově městského úřadu,
- opravy koupelen a výměny rozvodů v domu č. p.1531,
- rekonstrukce elektroinstalace v objektu Jiráskova č. p. 717 - 9 – sklepní prostory
- havárie vody v DPS Sadová č. p. 1554 – řešeno s pojišťovnou,
- montáž foto-čidel ve společných prostorech a před vstupy v domech: DPS Pod Kalvárií č. p. 90, Sadová č. p. 1554, Jiráskova 717 - 9 a Komenského 1531, v budově Spořitelny – Masarykovo nám. č. p. 87,
- čištění svodů na budově městského úřadu od holubího trusu pomocí vysokozdvizné plošiny 2x ročně,
- stavební úpravy v bytových jádrech (vylití jemným betonem) zabraňujícím průniku zápachů ze spodních bytů (DPS Pod Kalvárií č. p. 90)
- dokončení místností pro archiv stavebního úřadu a sociálního odboru – výměny zámků, pořízení regálových soustav
- stavební úřad – výměna zámků, opravy kování dle požadavků Ing. Klokočky za účelem sjednocení klíčů (dveře a skříňová sestava po celé délce chodby)
- odstranění závad z kontroly spalinových cest ve výši 45.000 Kč
- montáž schránkových sestav do hlavního vchodu v budově zdravotního střediska.

V roce 2011 byla zrealizována akce „Oprava střechy objektu zdravotního střediska – 1. etapa“, jejíž předmětem bylo odstranění stávající střešní krytiny včetně cca 200 ks dlaždic, položení tepelné izolace tl. 150 mm, nové střešní folie, která je v celé ploše přitížena vyosévkami v tl. 5 cm. V rámci akce došlo k výměně celého hromosvodu, zajištěna byla i revize nové hromosvodné soustavy.

V průběhu roku 2011 došlo k zakonzervování objektů: Jiráskova č. p. 737, Palackého č. p. 94 a č. p. 95 určených k prodeji (vypuštění vody ze systémů, průběžné kontroly přes zimní období).

Ze strany kontrolního orgánu HZS ZK došlo ke kontrole a následné dohlídce v objektech DPS (Pod Kalvárií č. p. 90 a Sadová č. p. 1554), včetně spolupráce s Ing. Marákem na odstraňování závad.

V ul. Palackého č. p. 1504 zůstává poslední byt v majetku Města Napajedla – byt 1 + 1, který byl ke konci roku uvolněn a v roce 2012 nabídnut k prodeji.

Město disponuje **pozemky** ve svém vlastnictví, ve větší míře se jedná o pozemky veřejné zeleně, které jsou udržovány Službami města Napajedla, p.o., dále pozemky nebo jejich části, které jsou pronajímány fyzickým nebo právnickým osobám k účelům stanoveným Zásadami nájmu pozemků ve vlastnictví města Napajedla.

V Lokalitě Malina I a III byly nabídnuty k prodeji 2 pozemky, z nichž se jeden na Malině III prodal a pro rok 2012 zůstal jeden pozemek na Malině I k prodeji. Dále město odprodává pozemky pod cizími stavbami jako jsou družstevní bytové domy, společenství vlastníků, pozemky pod garážemi a mimo jiné uzavírá smlouvy na věčná břemena v městských pozemcích s provozovateli inženýrských sítí, či zřizují právo přístupu, průjezdu, atd.

V souvislosti s připravovanými investičními záměry města, zde dochází k velmi úzké spolupráci mezi úsekem investičním a majetkovým a to hlavně ze strany výkupu pozemků a či uzavíráním smluv s smlouvách budoucím o věcném břemenu, smlouvách o smlouvách budoucích kupních, a to převážně z důvodů dořešení majetkoprávních vztahů mezi majiteli dotčených pozemků stavbou.

Veškeré výše uvedené majetkoprávní úkony odbor SMIR konzultuje s právními zástupci města, advokátní kanceláří - AK manželů JUDr. Fusových, připravuje pro tvorbu veškerých smluvních vztahů technické podklady a spolupracuje na složitých případech majetkoprávních vypořádání mezi městem a druhou stranou.

V průběhu roku 2011 bylo na úseků pozemků uzavřeno celkem 120 smluv:

- 27 kupních smluv a smluv o zřízení věcného břemene

- 44 smluv o výpůjčce, nové nájem. smlouvy (výpovědi z nájmu), darovací smlouvy
- 49 smluv na prodej pozemků pod byty.

Město Napajedla mělo zisk z:

- pronájmů pozemků fyzickým osobám	11 237 Kč
- pronájmů pozemků právnickým osobám	90 172 Kč
- pronájmu nebytových prostor	277 477 Kč

Na konci roku byly prováděny zásadní změny jak v evidenci majetku ve vazbě na odpisy (inventury majetku), tak i v souvislosti s přechodem na nový program FENIX. Tyto změny byly odborně a časově velmi náročné. Neustále v průběhu roku probíhá evidence uzavřených smluvních vztahů (smlouvy nájemní, kupní, o dílo, dodatky,...).

Na úseku investiční činnosti bylo v minulém roce zrealizováno a dokončeno v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2011 7 rozsáhlejších akcí viz tabulka č. 1 vč. pravidelných akcí, ke kterým bylo uzavřeno po konzultacích s právníkem města JUDr. Fusem 14 smluv o dílo a 5 mandátních smluv.

Na základě žádostí vydal v roce 2011:

- zábor na městských pozemcích	44 ks
- dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků města	10 ks
- dohody o zřízení sjezdu	3 ks

PŘEHLED INVESTIČNÍCH AKCÍ ZA ROK 2011

název akce	stručný popis	čerpání finančního prostředků	náklady na akci v Kč vč. DPH
Naše Napajedla-Město pro život v MPZ - 2.etapa	revitalizace komunikací pro pěší v ul. Komenského, Divišova, Nad Zámkem, Pod Kalvárií vč. úpravy chodníků na území parku Na Kapli a Havlíčkových sadech, úprava parkoviště na ul. Podzámčí (naproti prodejny Fatra), vybudování 10 nových parkovacích stání na ul. Komenského (z boku objektu Kláštera) vč. nového propojovacího chodníku k tělocvičně 2.ZŠ, v lokalitě Pod Kalvárií vybudování komunikací a úprava chodníků	ROP Střední Morava	24.325.140,-
Cyklostezka podél Bařova kanálu – 2.etapa	vybudování plynule navazujícího úseku cyklostezky od spytihněvského katastru po rekreačního areálu „Pahrbek“	Státní fond doprav. Infrastruktury a Zlínský kraj	4.905.481,-
Nový Klášter-2.etapa, úprava prostor pro muzeum, fasáda objektu	nová fasáda celého objektu č.p.304, staveb.úpravy v 2.N.P.	Ministerstvo financí	7.139.275,-
Bezbariérová trasa-8.etapa (ul.Dr. Beneše)	rozšíření chodníku na 3,0m v úseku od Chmelnice po ul. Zahradní, kde bylo vytvořeno nové místo pro přecházení, od místa pro přecházení po konec obytl.zástavby v ul. Dr.Beneše byl přeložen chodník v š. 1,5m. V celé dl. ulice bylo výměny VO	Státní fond doprav. infrastruktury	6.167.328,-
Stavební úpravy střechy objektu radnice – 1.etapa	úpravy spočívaly v demontáži stávající tvrdé krytiny typu Holand, okapů a klempířských prvků vč. laťování po kterém bude provedena bezbarvá impregnace krovu. Při zpětném osazování byla položena střešní folie, latě a nové klempířské prvky vč. stávajících okapů. V místech, kde bylo nutné doplnit chybějící krytinu byla použita krytina stejného tvaru a formátu. Na závěr byly osazeny hřebenače identické se stávajícími- tj. hřebenače s nosem.	Zlínský kraj	500.000,-
Rekonstrukce zdravotnické v MŠ – budova A	výměna stávajících rozvodů a zařízení zdravotnické, dlažeb a obkladů vč. drobných stavebních úprav příček a podhledů		1.004.103,-
Rekonstrukce zdravotnické v MŠ – budova B	výměna stávajících rozvodů a zařízení zdravotnické, dlažeb a obkladů vč. drobných stavebních úprav příček a podhledů		1.432.493,-
Oprava části chodníku v areálu MŠ	předláždění stávajícího chodníku u budovy D		112.524,-
Rekonstrukce chodníku na ul. 2.května	přeložení levostranného chodníku š. 1,8m v úseku od RD č.p.393 po ul. Příční a vytvoření dvou míst pro přecházení		993.376,-

Rekonstrukce podlah v 6 učebnách 1.ZŠ	položení OSB desek, stěrkování, položení PVC pásů	267.218,-
Oprava a výměna osvětlení 7 tříd ve 2.ZŠ	montáž elektroinstalace a osvětlení v 7 třídách 2.ZŠ	197.179,-
Oprava střechy objektu ZS Napajedla – 1.etapa	provedeno zateplení střechy tl.150mm, položení nové střešní krytiny vč. nových klempířských prvků	508.058,-
Stavební úpravy zdravotního střediska Napajedla	úprava vstupu a vybudování rampy pro imobilní do hlavní budovy ZS včetně provedení sanace zemní vlhkosti z čela celého spojovacího krčku a úpravy tohoto vstupu	199.288,-
Radnice	oprava WC v 1.NP-nové sanitár.zařízení, obklady, dlažba	114 060,-
Údržba sportovního areálu	dosypání granulátu, částečná výměna ochran. sítí, nový přístupový systém do areálu	150 000,-
Recyklace betonu	recyklace betonového odpadu	120 000,-
Opravy místních komunikací	lokální opravy místních a účelových komunikací	200 000,-

V tab. č. 1 jsou uvedeny veškeré investiční akce, které město fyzicky realizovalo v roce 2011. Prvních pět staveb (podbarvené) bylo částečně spolufinancováno z prostředků získaných z různých dotačních titulů, ve kterých bylo město úspěšné jako žadatel. Tyto stavby byly do konce roku dokončeny a kromě tří stavebních objektů z projektu MPZ - 2. etapy i řádně zkolaudovány. Na základě fyzické realizace stavby došlo k zásahu do pozemků třetích osob (chodník v pravotočivé zatáčce na ul. Komenského) a začalo probíhat řešení majetkoprávních vztahů, které se překlene i do následujícího roku.

Stavba cyklostezky podél Bařova kanálu byla zahájena v dubnu a začátkem června byla dokončena a slavnostně předána do užívání.

Nejvíce viditelnou akcí byla oprava objektu č. p. 304 – klášter, který díky získané dotaci dostal svůj nový kabát a stavebně byly připraveny prostory pro budoucí muzeum.

Bezbariérová trasa - 8. etapa v ul. Dr. Beneše proběhla na podzim roku 2011 a protože tato stavba byla velmi ztížena nedořešenými majetkoprávními vztahy pod stavbou chodníku, uzavírání 40ti kupních smluv se překlenuje do roku 2012.

Na konci června začaly přípravné práce na rekonstrukci zdravotnické v budově A MŠ, v polovině července byl provoz školky omezen na minimum (budova D) a začaly práce na rekonstrukci zdravotnické i v budově B. Oba objekty byly ke konci srpna zprovozněny a plný provoz školky byl zahájen 1. září. V ostatních školských zařízeních probíhaly v průběhu letních prázdnin drobnější akce spočívající ve výměně podlahovin a elektroinstalačních prací.

V srpnu proběhla bezbariérová úprava vstupu do zdravotního střediska (dále ZS) a současně s touto akcí bylo na tzv. spojovacím krčku provedeno odizolování proti zemní vlhkosti vč. úpravy vstupu a přístupu do této části ZS.

V rámci MPZ - 2. etapy byl TDI zajišťován dodavatelsky. U ostatních staveb vč. kolaudací zajišťoval TDI referent odboru SMIR.

Od ledna do srpna odbor SMIR připravil a zrealizoval šest výběrových řízení dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena RM dne 19.05.2008 usnesením č. 182/5/2008 a dodavatelsky byly zrealizovány tři výběrová řízení. V průběhu roku se zástupci odboru jako členové komisí pro otevírání a hodnocení nabídek zúčastnili devíti výběrových řízení. Celkem bylo provedeno 8 výběrových řízení dle Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a jedna dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Na podzim byly vypsány výzvy ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) na jejichž základě začaly probíhat intenzivní přípravy na poslední úsek chodníku podél komunikace III. tř., a to na ul. Podzámčí a Žerotínova s názvem Bezbariérová trasa – 9. etapa, jehož součástí byla i příprava rekonstrukce veřejného osvětlení.

Silniční správní úřad (dále SSÚ)

SSÚ zajišťuje výkon státní správy v rozsahu přenesené působnosti pověřeného úřadu podle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky 104/1997 Sb.

V roce 2011 bylo vydáno celkem 45 rozhodnutí ve správním řízení, z čehož:

22 rozhodnutí pro právnické osoby,

23 rozhodnutí pro fyzické osoby.

Jednalo se o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro vyhrazení:

- parkovacích míst,
- pro uložení IS do silničního pozemku.

Pro povolení:

- uzavírky a objížďky MK z důvodů pořádání sportovních a kulturních akcí
- povolení stavebních prací, o existenci účelové komunikace či komunikačního připojení, o zamítnutí či zastavení žádosti o komunikační připojení či uložení IS do silničního pozemku.

V návaznosti na přehled a znalost místních komunikací se vyjadřuje za město k omezení obecného užívání komunikací uzavírkami a objízdnými trasami z důvodů pořádání běžných nebo plánovaných oprav či konání sportovních a kulturních akcí.

K žádosti o stanovení dopravního značení bylo vyhotoveno 14 jednoduchých dokumentací, které byly projednány na DI PČR Zlín a následně schváleny MěÚ Otrokovice.

Byla připravována úprava dopravního značení v ulicích Komenského, Divišova a Pod Kalvárií na Zónu 30 z důvodu snížení rychlosti v těchto ulicích a zvýšení bezpečnosti dětí – žáků. Na komunikaci I/55 bylo vyřízeno nové umístění informační tabule AUTOCAMP Pahrbek.

Dále na základě podnětu občanů bylo řešeno dopravní značení zákaz stání v ulicích Komenského, u Modlitebny – Havlíčkovy sady, Pod Kalvárií, Kollárova (u bývalých jeslí), Malina I (ulice Vrchlického a Sládkova).

Každoroční pomoc při přípravě pravidelně konaných akcí jako je např. sportovní akce In-line a Svatováclavský průvod.

SSÚ spolupracoval s projektovou kanceláří A-S na vytvoření pasportu komunikací, který byl projednán v zastupitelstvu města a následně byl předán jeho zpracovateli k úplnému dopracování se všemi připomínkami a technickými podněty ze strany zadavatele.

Dále SSÚ vydává povolenky k vjezdu na sídlišti Nábřeží, spolupracuje se Službami města Napajedla, p. o., na údržbě a drobných opravách komunikací a napomáhá při sestavení plánu zimní údržby komunikací.

V roce 2011 byla dokončena legalizace komunikace –spojnice mezi ulicemi Kolárova a Pod Zahrádkami a přilehlé zpevněné plochy, která vyžadovala drobné stavební úpravy.

Bylo uzavřeno 5 smluv s fyzickými osobami na věčné břemeno pro kanalizaci na Šardici a Zámoraví.

Na úseku vodního hospodářství probíhaly i nadále jednání se společností Vak Zlín, týkající se vlastnických vztahů v lokalitě staré ČOV Nábřeží, které zůstaly nevyjasněné a z tohoto důvodu se dohledávaly další podklady pro řešení dané situace.

Ze strany provozovatele MOVO a.s. byly provedeny opravy v celkové výši 919 466 Kč na kanalizacích ve vlastnictví města (Kolárova, Pod Kalvárií, Zábrání, Husova, na výtlaku u autobus. nádraží) vč. ČOV.

V průběhu roku 2011 se řešily směny a prodeje pozemků pro stavbu R55/ Otrokovice, obchvat JV s ŘSD ČR, ale nedošlo ke shodě a tato problematika byla přesunuta do roku 2012.

Byla řešena existence komunikace a komunikační napojení pro budoucí objekt pana Kotáska na Pahrbku (školící centrum) a provozovnu manželů Klhůfkových Na Kapli (občerstvení).

Byly zahájeny práce na vyřízení legislativy pro opravu propustku na účelové komunikaci na Zámoraví (Šardice - výkrmna kuřat) a dále na legalizaci 3 parkovacích míst v ulici Jiráskova.

Na úseku dopravy byly řešeny jízdní řády pro IDS Napajedla, projednávány licence na provozování osobní vnitrostátní dopravy pro dopravce Karel Housa, ČSAD Vsetín a.s., ČSAD Uh. Hradiště a.s., ČSAD Hodonín a.s, SEBUS s.r.o. a dále prováděny úkony pro odstranění 7 vraků z místních komunikací.

Počet školení vč. seminářů absolvovaných za rok 2011

vedoucí odboru	7
zástupce vedoucího (referent úseku investic)	8
referent úseku nemovitostí - byty, nebyty	5
referent úseku nemovitostí - pozemky	6
referent úseku nemovitostí - pozemky	6
referent SSÚ	5

Pro jednání RM a ZM odbor SMIR vypracoval celkem **227 podkladových materiálů**.

Zpracovala: Ing. Monika Chrástová, vedoucí odboru

Odbor stavební úřad (odb. SÚ)

Stavební úřad Městského úřadu Napajedla zajišťuje výkon státní správy podle ustanovení zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) ve věci územního rozhodnutí a ve věci stavebního řádu v působnosti katastrálních území města Napajedla a obcí Spytihněv, Halenkovice, Komárov, Žlutava, Oldřichovice, Pohořelice, Spytihněv a Žlutava.

Dále stavební úřad zajišťuje pro katastrálním území města Napajedla podle § 6, odst. 2, stavebního zákona v přenesené působnosti výkon územně plánovací činnosti, spočívající v pořizování územního plánu a jeho změn, regulačních plánů, územních studií, podává návrhy na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti a vykonává další činnost podle stavebního zákona.

Činnost stavebního úřadu na úseku stavebního řádu

Činnost staveb. úřadu v roce 2011 na úseku stavebního řádu : 1007 podání	
Územní rozhodnutí, územní souhlas, územně plánovací informace	43
Stavební povolení, dodatečné povolení, stavební souhlas, ohlášení, veřejnoprávní smlouva	81
Kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas, sdělení k užívání, nebo ke zkušebnímu provozu, prozatimní užívání, zákaz užívání	50
Souhlas, rozhodnutí o změně v užívání stavby	7
Rozhodnutí, ohlášení odstranění stavby	3
Usnesení o zastavení nebo zamítnutí žádosti	22
Rozhodnutí o výjimce	23
Rozhodnutí o změně stavby před dokončením	20
Usnesení o přerušení řízení, spojení řízení	65
Dělení, scelování pozemků, geometrické plány, další opatření	27
Přidělení čísla popisného nebo evidenčního	11
Sdělení k legalizaci stavby	6
Souhlasy k vodoprávnímu řízení	30
Informace k pozemkům	8
Vyjádření k vynětí ze ZPF	32
Různá sdělení	168
Přestupky a správní delikty	7
Stížnosti a petice	3
Odvolání proti rozhodnutí :	11
Z toho potvrzeno nebo změněno	5
Z toho zrušeno, zamítnuto	5
Přezkumné řízení	1

Činnost stavebního úřadu Městského úřadu Napajedla je zajišťována pěti pracovníky takto:

Povolování staveb fyzických osob v katastrálním území Halenkovice, Spytihněv a Žlutava, povolování staveb inženýrských sítí a reklamních zařízení v působnosti stavebního úřadu Napajedla je zajišťováno jednou pracovnící.

Povolování staveb fyzických osob v katastrálním území Napajedla, Pohořelice, Oldřichovice a Komárov je zajišťováno jednou pracovnící.

Povolování staveb právnických a fyzických osob podnikajících podle zvláštních předpisů a staveb bytových domů v působnosti stavebního úřadu Napajedla je zajišťováno jedním pracovníkem.

Vedení archivu podle archivního řádu v působnosti stavebního úřadu, zakládání legislativy a projektové dokumentace občanů, právnických a fyzických osob podnikajících podle zvláštních předpisů, veškerou administrativní činnost spojenou s vyhotovením kopií písemných dokladů rozhodnutí a další korespondence, přípravu pošty k odeslání, vedení evidence došlé korespondence odboru, kontrolu správních termínů, vedení evidence knih všech vydaných správních rozhodnutí a dalších písemností, přidělování čísel popisných a čísel evidenčních a zajištění jejich vyhotovení pro stavebníky, písařské práce a administrativní práce, vedení pokladny správních poplatků vybíraných dle zákona o správních poplatcích a jejich pravidelné odvádění finančnímu odboru, jsou zajišťovány jednou pracovnící.

Pracovníky stavebního úřadu je dále zpracovávána pravidelná měsíční, čtvrtletní i roční statistika o povolených, rozestavěných a zkolaudovaných stavbách.

Činnost stavebního úřadu na úseku územního plánování

Stavební úřad Městského úřadu Napajedla, jako pořizovatel územního plánu (dále jen ÚP) města Napajedla, předložil v roce 2011 ke schválení zastupitelstvu města Napajedla následující územně plánovací dokumentace:

Změnu č. 8 ÚP města Napajedla

Zastupitelstvo města Napajedla, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst.4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č.413/2005 Sb., ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, dne 23.02.2011, usnesením č. 3/47/2011 vydalo Opatřením obecné povahy č. 1/2011 **změnu č. 8 ÚP města Napajedla** pro:

Lokalitu 8.1 - vymezení plochy těžby nerostů

Lokalita se nachází v jižní části k.ú. Napajedla, v prostoru jihovýchodně od stávající těžby štěrkopísku v lokalitě Oráčiny, mimo zastavěné území.

Vymezená zastavitelná plocha je určena pro těžbu nerostů - štěrkopísků a pro realizaci staveb souvisejících s těžbou štěrkopísků.

Lokalitu 8.1.1 – využití - plochy technického vybavení

Lokalita se nachází v jižní části k.ú. Napajedla, v prostoru jihovýchodně od stávající těžby štěrkopísku v lokalitě Oráčiny, mimo zastavěné území.

Vymezená zastavitelná plocha je určena pro přeložku VTL plynovodu, která je vyvolána navrhovanou těžbou nerostů.

Lokalitu 8.2 - vymezení plochy bydlení v bytových domech

Lokalita se nachází na severním okraji města Napajedla, v prostoru mezi stávající zástavbou a řekou Moravou, v místní části Chmelnice.

Řešení změny ÚP v lokalitě 8.2 spočívá ve změně využití zastavitelných ploch určených pro bydlení v rodinných domech na plochy bydlení v bytových domech.

Lokalitu 8.5 - vymezení plochy smíšené obytné - venkovské

Lokalita se nachází západně od města Napajedla, v prostoru podél silnice III/36740 směrem na Žlutavu, v místní části Jestřábí, mimo zastavěné území.

Vymezená zastavitelná plocha je určena pro výstavbu rodinných domů a k drobné zemědělské výrobě.

Změnu č. 5 b územního plánu města Napajedla

Zastupitelstvo města Napajedla, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm.c) stavebního zákona, za použití ustanovení § 43 odst.4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., ustanovení § 13

a přílohy č. 7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, dne 22.06.2011, usnesením č. 5/76/2011 vydalo Opatřením obecné povahy č. 2/2011 **změnu č. 5 b územního plánu města Napajedla:**

Vymezení zastavitelných ploch :

Lokalita Z5.13 Lůžko, využití na plochu průmyslové výroby a skladů

Lokalita se nachází v jižní části Napajedel, v přímé vazbě na stávající výrobní areál.

Vymezená zastavitelná plocha je určena pro rozšíření stávajícího areálu průmyslové výroby a skladování.

Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití:

- Upravení podmínek využití pro **plochy občanské vybavenosti** s přípustným využitím pro **byty trvalého bydlení**.
- Upravení podmínek využití pro **plochy smíšené, výrobně komerční** s přípustným využitím pro **byty trvalého bydlení**.
- Upravení podmínek prostorového uspořádání pro **plochy městského centra** s maximálním procentem zastavění **75 %** (podle platného ÚP města Napajedla je maximální procento zastavění 60 %).

Stavební úřad Městského úřadu Napajedla, jako pořizovatel ÚP města Napajedla, v roce 2011 projednával následující územně plánovací dokumentace:

Změnu č. 9 ÚP města Napajedla

Oznámení o společném jednání o návrhu změny č. 9 ÚP města Napajedla pro lokality Z 9.1 ulici Nad Zámkem (změnu funkčního využití na plochu pro silniční dopravu), Z 9.2 lokalitu Hřbitova (změnu funkčního využití na plochu veřejného pohřebiště a plochu pro silniční dopravu), Z 9.4 ulici Jiráskova (změnu funkčního využití na plochu bydlení v rodinných domech) a lokalitu Z 9.5 Průmyslová zóna (změnu funkčního využití na plochu smíšenou – komerčně výrobní) oznámil

pořizovatel v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona dopisem ze dne 15.03.2011. Společné jednání o návrhu změny se konalo dne 27.04.2011 na stavebním úřadě Městského úřadu v Napajedlích, Masarykovo náměstí č.p. 87.

Po ukončeném společném projednání byla upravená dokumentace změny č. 9 ÚP města Napajedla, včetně zprávy o jeho projednání v souladu s ustanovením § 51 stavebního zákona, předložena k posouzení nadřízenému orgánu. Stanovisko nadřízeného orgánu Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, bylo vydáno dne 10.10.2011 pod č.j. KUZL 68391/2011 ÚP-Br. Na základě tohoto stanoviska nadřízený orgán požadoval:

V kapitole E 1.1. je mezi veřejně prospěšné stavby s právem vyvlastnění uvedeno *rozšíření hřbitova*. Stavební zákon řeší vyvlastnění v ustanovení § 170, ale vyvlastnění pro tento účel neumožňuje. Pro rozšíření hřbitova lze uplatnit předkupní právo dle ustanovení § 101 až v územním plánu.

Na základě stanoviska nadřízeného orgánu upravil projektant Ing. arch Miroslav Dubina návrh změny č. 9 ÚP města Napajedla.

Změnu č. 10 ÚP města Napajedla

Oznámení o společném jednání o návrhu změny č. 10 ÚP města Napajedla pro lokality Z 10.1 (změnu regulativů funkčního využití v plochách zemědělské výroby do nepřípustného využití jsou doplněny stavby bioplynových stanic) a lokalitu Z 10.2 Pod Kalvárií (změnu funkčního využití na plochu bydlení v rodinných domech) oznámil pořizovatel v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona dopisem ze dne 14.01.2011. Společné jednání o návrhu změny se konalo dne 16.02.2011 na stavebním úřadě v Napajedlích.

Po ukončeném společném projednání byla upravená dokumentace změny č. 10 ÚP města Napajedla, včetně zprávy o jeho projednání v souladu s ustanovením § 51 stavebního zákona, předložena k posouzení nadřízenému orgánu. Stanovisko nadřízeného orgánu Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, bylo vydáno dne 05.05.2011 pod č.j. KUZL 28766/2011 ÚP-Br.

Oznámení o veřejném projednání návrhu opatření obecné povahy č. 3/2011 změny č. 10 ÚP města Napajedla pro lokality Z 10.1 (změnu regulativů funkčního využití v plochách zemědělské výroby do nepřípustného využití jsou doplněny stavby bioplynových stanic) a lokalitu Z 10.2 Pod Kalvárií (změnu funkčního využití na plochu bydlení v rodinných domech) a zveřejnění návrhu opatření obecné povahy oznámil pořizovatel v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a § 22 stavebního zákona vyvěšením na úřední desce Města Napajedla v termínu od 19.07.2011 do 09.09.2011. Současně bylo zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese : <http://www.napajedla.cz/oficialni-prezentace/uredni-deska/verejne-vyhlasky/>.

Stavební úřad Městského úřadu Napajedla obdržel v rámci veřejného projednání návrhu opatření obecné povahy změny č. 10 ÚP města Napajedla pro lokalitu Z 10.1 (změnu regulativů funkčního využití území v plochách zemědělské výroby - v části nepřípustné regulativy doplnit stavby bioplynové stanice) **námitku Plemenářských služeb a.s.**, vlastníka pozemků a staveb v zemědělském areálu Prusinky, zejména pozemků parcelní čísla 635/7, 2320, 2533/3, 2533/4, 2533/8, 2533/12, 2533/13 a 6416 (PK), v katastrálním území Napajedla, **námitku Ing. František Roda**, vlastníka pozemku parcelní číslo 2533/1(PK) a spoluvlastníka

pozemku parcelní číslo 2507/3(PK) v katastrálním území Napajedla, **přípomínku společnosti Patong s. r. o.** investora plánované bioplynové stanice (dále jen BPS) v areálu Prusinky, a **přípomínku Ing. Jiřího Stodůlky.**

Nový územní plán Napajedla

Na základě schváleného zadání a poskytnuté dotace z MMR ČR vypracoval Urbanistický ateliér Zlín, s.r.o. návrh ÚP Napajedla.

Stavební úřad svolal ve dnech 17.12.2010, 21.01.2011, 08.02.2011, a 18.04.2011 kontrolní výbory k rozpracovanému ÚP Napajedla.

Stavební úřad ve spolupráci s Ministerstvem zemědělství, Pozemkovým úřadem Zlín, svolal na 04.03. 2011 jednání k řešení koncepce územního systému ekologické stability v lokalitě Nad Mezí na pozemcích v majetku pana Václava Rapanta v návaznosti na řešení jednoduchých pozemkových úprav.

Ing. Irena Brabcová, starostka města, jako určený zastupitel, svolala ve dnech 02.03.2011 a 11.05.2011 jednání s členy zastupitelstva města ve věci seznámení s rozpracovaným návrhem ÚP Napajedla.

Oznámení o společném jednání o návrhu ÚP Napajedla oznámil pořizovatel v souladu s ustanovením § 50 odst. 2 stavebního zákona dopisem ze dne 27.07.2011. Společné jednání o návrhu ÚP Napajedla se konalo dne 29.08.2011 na stavebním úřadě v Napajedlích.

Poněvadž v rámci společného jednání nezaslali stanoviska Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, Ministerstvo zdravotnictví ČR, odb. investičního rozvoje, Ministerstvo vnitra ČR, Státní úřad pro jadernou bezpečnost Praha, Státní energetická inspekce, územní inspektorát Zlín, Krajská hygienická stanice Zlín, Krajská veterinární správa Zlín, pořizovatel je dopisem ze dne 30.11.2011 vyzval k zaslání jejich stanoviska písemnou formou na Městský úřad stavební úřad, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla.

Ostatní činnost stavebního úřadu

Stavební úřad koordinoval v rámci programu regenerace městských památkových zón realizaci restaurování kulturních památek na území městské památkové zóny Napajedla, na jejichž financování se podílelo Ministerstvo kultury ČR a Město Napajedla.

V roce 2011 v rámci programu regenerace byly provedeny stavební úpravy střechy objektu radnice (rejstříkové číslo kulturní památky 2011) o celkových nákladech 550.000,- Kč. Na tuto akci poskytlo Ministerstvo kultury ČR dotaci 200.000,- Kč.

Do programu regenerace městských památkových zón na získání finančních prostředků poskytovaných Ministerstvem kultury ČR na obnovu kulturních památek v roce 2012 přihlásilo Město Napajedla stavební akci „stavební úpravy střechy objektu radnice – 2. etapa“ (rejstříkové číslo kulturní památky 2011). Celkové náklady na obnovu byly stanoveny na 650.000, Kč, z toho státní podpora byla požadovaná ve výši 200.000,- Kč.

Zámek, s.r.o. Napajedla přihlásila stavební akci „stavební úpravy ve 2. NP- levé křídlo, 1. etapa sanace dřevomorky (rejstříkové číslo kulturní památky 2001). Celkové náklady na obnovu byly stanoveny na 3,800.000 Kč, z toho státní podpora byla požadovaná ve výši 1,900.000 Kč.

Pro potřeby Městského úřadu Napajedla, odboru správy majetku, se pracovníci stavebního úřadu vyjadřovali k žádostem občanů, právnických a fyzických osob o pronájem, případně o odprodej pozemků v majetku města Napajedla.

Stavební úřad vydával sdělení k žádostem Pozemkového fondu ČR, územního pracoviště Zlín, o možnostech převodu pozemků podle zákona č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby (restituční požadavky).

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územnímu pracovišti Brno z důvodu kontroly plnění podmínek z uzavřených smluv o poskytnutí státního příspěvku poskytoval informace o rozestavěnosti a dokončenosti staveb a případně zasílal úředně ověřené kopie kolaudačních rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci a další doklady.

Pro potřeby finančních úřadů v rámci daňového řízení poskytoval informace o rozestavěnosti a dokončenosti staveb a zasílal kopie požadovaných dokladů (stavebních povolení a ohlášení, kolaudačních rozhodnutí, kolaudačních souhlasů, sdělení k užívání stavby a dalších).

Na základě požadavků vlastníků nemovitostí vydával Katastrálnímu úřadu Zlínského kraje Katastrálnímu pracovišti Zlín sdělení pro zápis pozemků a staveb do katastru nemovitostí.

Žadatelům o sociální dávky vydával písemná sdělení pro potřeby Úřadu práce Zlín, oddělení státní sociální podpory, v Otrokovicích, o stavu nemovitostí, které získával buď z příslušné projektové dokumentace uložené v archívu stavebního úřadu, případně na základě kontrolních prohlídek přímo v terénu.

V roce 2011 provedli pracovníci stavebního úřadu přestěhování archívu stavebního úřadu do nového archívu v přízemí objektu Masarykovo náměstí č.p. 87.

V roce 2011 začali pracovníci stavebního úřadu používat nový softwaru VITA se správní agendou stavebních úřadů a začali pracovat s aplikací projektu Registru územní identifikace, adres a nemovitostí a modernizace Informačního systému katastru nemovitostí ČÚZK.

Pracovníci stavebního úřadu spolupracovali při řešení urbanistických a architektonických otázek rozvoje města Napajedla s městským architektem ing.arch. Hladilem, a zpracovateli ÚP města Napajedla Urbanistickým ateliérem Zlín s.r.o. ing. arch. Martou Stupkovou a ing. arch. Miroslavem Dubinou.

Rovněž spolupráce s obecním architektem obce Žlutava Ing. Slaninou, obecním architektem obce Pohořelice Ing. Mizerou a panem Ulicou z obce Halenkovice při stanovení architektonických a urbanistických požadavků při povolování jednotlivých staveb byla na vysoké úrovni.

Pracovníci stavebního úřadu se zúčastnili řady porad pracovníků stavebních úřadů, pořádaných odborem územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje a odborného školení v rekreačním areálu Držková k problematice stavebního zákona, správního řádu a souvisejících právních předpisů.

Zvláště je zapotřebí vyzvednout obětavou metodickou pomoc pracovníků odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, oddělení stavebního řádu, pana Zemana, ing. Dohnákové a JUDr. Morávkové na úseku stavebně správním a spolupráci s ing. Bravencovou a ing. Zdražilovou na úseku územního plánování.

Zpracoval: Ing. Libor Čabla, vedoucí odboru

Odbor sociálních věcí (odb. SOC)

Odbor zajišťoval výkon státní správy a samosprávy na úseku dávek hmotné nouze a sociální péče, v oblasti sociálně právní ochrany dětí, na úseku ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění a v oblasti sociálních služeb.

Zpracovával statistiky a rozpočty pro MPSV a Krajský úřad. Vydával k důchodovým účelům potvrzení z centrální spisovny MěÚ o dřívějším pobírání příspěvku při péči o osobu blízkou. Poskytoval sociálně právní poradenství a pomoc občanům v obtížné sociální situaci (v rámci etap a metod soc.práce vyžadovaly určité případy i dlouhodobější a postupné řešení).

Zajišťoval ubytování, příp. oblečení nepřízpůsobivým občanům a občanům po návratu z NVÚ včetně vyřizování dokladů. Úzce přitom spolupracoval s Charitou Otrokovice, Charitou Staré Město u UH a Zlín, s Českým červeným křížem Zlín, Armádou spásy Praha, Nápravně výchovnými ústavy v ČR a s kontaktními centry pro drogově závislé Zlín a Praha. Občanům, kteří nebyli místně příslušní, zprostředkoval kontakt se „svým“ úřadem, příp. zajišťoval jejich základní potřeby (stravu, jízdné).

Odbor spolupracoval s PČR a MP a se starosty spádových obcí při řešení akutních krizových situací občanů, s Krajskou nemocnicí T. Bati Zlín při vyhledávání a kontaktování příbuzných pacientů, příp. zajištění prvotní pomoci při propuštění osamělých občanů (akutní nedostatek zařízení následné péče).

Odbor pomáhal občanům v orientaci v právních předpisech v soc. oblastí a navazujících předpisech a zprostředkoval jim při řešení jejich soc. situace kontakty na úřady veřejné správy, nestátní organizace a zařízení sociálních služeb.

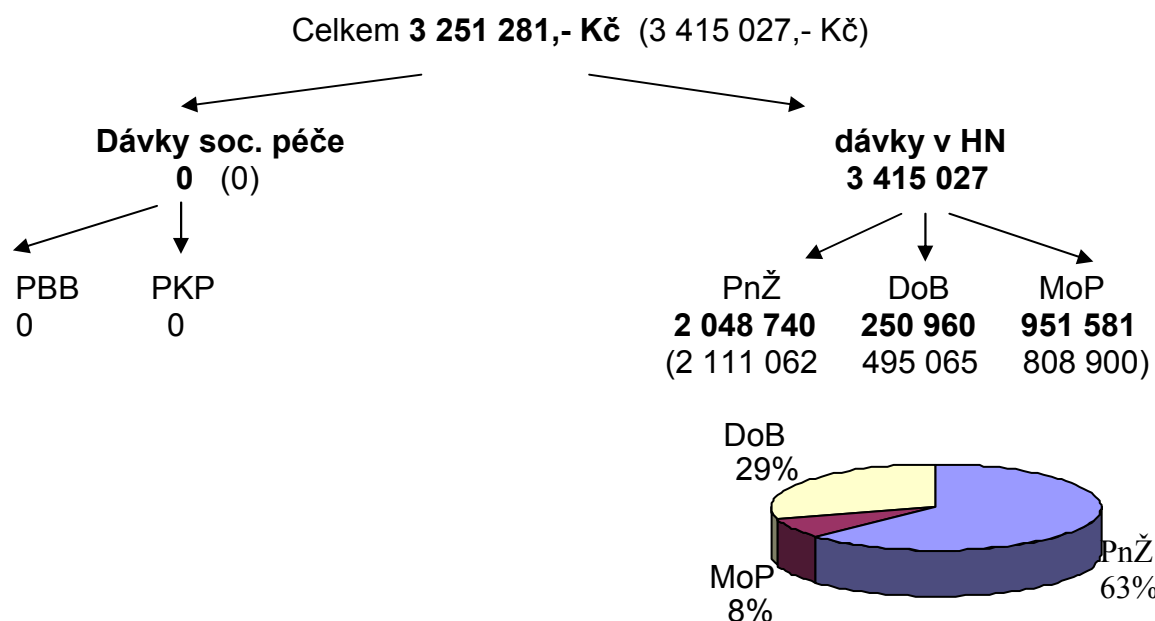
Vyřizoval žádosti o umístění do domů s pečovatelskou službou, metodicky vedl Klub důchodců v Napajedlích, spolupracoval s odbory a komisemi města, zajišťoval administrativní úkoly sociální komise a vedl její korespondenci.

Sociální pomoc, která je součástí systému sociálního zabezpečení, je dle zákona **o hmotné nouzi** více zaměřena na podporu a vedení občana tak, aby byl schopen čerpat ze svých zdrojů a řešit osobně svou sociální situaci. Důraz je kladen hlavně na zvýšení příjmu vlastním přičiněním. V mnohých případech však občané nejsou schopni stávající situaci zvládnout bez dotace státu – bez pobírání dávek hmotné nouze. Došlo k nárůstu objemu kontaktů - základního sociálního poradenství, sociální pomoci při uplatňování jiných zákonných nároků rodiny, příp. jiných možností řešení sociální situace v rodině. Zvýšila se intenzita práce s klienty, došlo i k většímu nárůstu zadluženosti občanů a tím pádem i exekucí na jejich příjmy a majetek. Bohužel zákon nebere ohled na snížení příjmů exekucí, a tak tyto občany, příp. rodiny nebylo možné dokrývat dávkami do jejich životního minima, i když jim peníze evidentně chyběly. Pak se musely hledat cesty, zda jde ještě pomoci jiným způsobem - např. pomocí sjednání splátkových kalendářů až po využití dluhového poradenství a postupně s žadateli v rámci možností pracovat. U občanů, kteří byli dopláceni dávkami, pak byly náklady na bydlení zasílány přímo vlastníku nemovitosti, aby se předešlo jejich zneužití.

Se zneužitím dávek na živobytí a na bydlení u rodin, kde by se tím pádem nedostalo hmotné pomoci dětem, se pracovnice nesetkaly. Soc. prací a dávkami pomáhaly pracovnice překlenout rodině v našem městě a rodině ve spádové obci období při převzetí dětí do pěstounské péče. V obci Halenkovice prováděly akutní šetření při živelných pohromách – dvou požárů rodinných domků a následně pak pomáhaly těmto rodinám s vypořádáním se s mimořádnými náklady.

Konec roku byl ve znamení „nastartování“ sociální reformy – od 1.1.2012. Převáděla se agenda dávek nepojistných systémů, dávky hmotné nouze, na Úřad práce do Otrokovic. Zároveň s touto agendou se chystal i převod dvou pracovníků na ÚP. Vše probíhalo vzhledem k termínu schválení zákona v časovém presu. S převodem souviselo hodně administrativních úkonů. Dokončení správního řízení v aktivních spisech muselo proběhnout až po výplatách dávek ke konci měsíce prosince, v posledním týdnu proběhlo fyzické předání spisů, dále pak počítačů, tiskáren a multifunkčního zařízení (majetek MPSV).

Na dávkách sociální péče a hmotné nouze bylo v r. 2011 vyplaceno:
(k porovnání r. 2010)



Legenda:

- PBB-příspěvek na bezbariérový byt (garáž)
- PKP-příspěvek na krmivo pro vodícího psa
- HN -hmotná nouze
- PnŽ -příspěvek na živobytí
- DoB-doplatek na bydlení
- MoP-mimoř.příspěvek (jednorázové výdaje nebo náklady)

K 31.12.2011 pobíralo dávky v hmotné nouzi **89** příjemců.
Pracovnice provedly v roce 2011 celkem **1512** vyhodnocení (posouzení nároku na dávku), bylo přiznáno a vyplaceno **1311** dávek, při změně rozhodných skutečností bylo v agendě sepsáno **312** protokolů o ústním jednání.
Dále bylo vydáno **532** potvrzení o pobírání dávky HN pro osvobození od poplatků ve zdravotnictví a **14** potvrzení pro charitní šatník,
bylo provedeno **62** soc. šetření v domácnostech občanů, a to buď pro potřebu činnosti odboru nebo na základě dožadání jiného správního orgánu.
V loňském roce nebyl Policii ČR podán žádný návrh na zahájení trestního stíhání klienta pro podvod při řízení o dávce hmotné nouze.

V r. 2011 jsme zajistily bydlení v ubytovnách, příp. v azyl.domech **52** občanům bez vlastního bydlení (z toho 24 ze spád.obcí), kteří byli vypláceni v systému hmotné nouze, dále bylo vypláceno **23** občanů bez přístřeší (z toho 8 ze spád.obcí).

Správní řízení odboru:

	r.2011	r.2010	
Dávky soc. péče	0	0	Rozhodnutí
Dávky hmotné nouze	122	267	Rozhodnutí (odejmutí, snížení)
	13	6	Usnesení
Dávky hmotné nouze	394	451	Oznámení (přiznání, zvýšení)
	58	40	Výzvy
Ustanovení zvláštního příjemce důchod. pojištění	1	1	Rozhodnutí

V agendě **sociálně právní ochrany dětí** bylo v loňském roce na základě podnětů městské policie a 1 anonymního oznámení zavedeno 6 nových spisů (2x alkohol, 3x kouření cigaret, 1x jiný důvod).

Řízení s nezletilými a jejich rodiči za účelem zjednání nápravy v rámci rodičovské zodpovědnosti v případech alkoholu a kouření cigaret byla ukončena protokolem, uvedená forma postačila k nápravě (u všech dětí se jednalo o první případ).

V případech požívání alkoholického nápoje byly kopie protokolů zaslány dle zákona o sociálně právní ochraně dětí kurátorce pro mládež na obec s rozšířenou působností - MěÚ Otrokovice.

V případě anonymního podnětu byl prošetřován 1 případ neplnění rodičovské zodpovědnosti k nezletilému dítěti. Po provedených prvotních úkonech a prošetření na adrese trvalého pobytu, v ZŠ Napajedla a dětské lékařky, byly spisové záznamy postoupeny orgánu SPOD Otrokovice, který již matku vedl ve své evidenci. Protože se matka i s dětmi v tu dobu zdržovala na pronájmu mimo trvalé bydliště, byla nutná spolupráce i s OSPOD Zlín.

V r. 2011 bylo dále prováděno pravidelné šetření a poradenství v rodinách již vedených v rejstříku ROD. Šetření a spolupráce v rodinách probíhala v dopoledních i odpoledních hodinách.

Nebylo vydáno žádné rozhodnutí o uložení výchovného opatření.

Sociálně právní ochrana dětí – rejstřík ROD

Rok	Založené nové spisy ROD	Vyřazeno z důvodu zletilosti	Počet aktivních spisů k 31.12.
2011	6	11	22
2010	12	8	27

V rámci **sociální prevence** spolupracoval odbor soc. věcí se sociálním odborem MěÚ Otrokovice při řešení případů výchovných problémů dětí a mladistvých a krizových situací rodin s dětmi.

Dále ve spolupráci se sociálním koordinátorem a preventistou MěÚ Otrokovice a s nestátními organizacemi řešil případy aktuálních krizových situací osob společensky nepřizpůsobených, zprostředkoval odbornou pomoc, poskytoval pomoc občanům ohroženým sociálním vyloučením po návratu z výkonu trestu při řešení rodinných či osobních záležitostí, poskytoval informace a zprostředkoval pomoc v souvislosti s možnostmi léčby a terapie závislostí.

Dále poskytoval základní sociální poradenství rodinám s dětmi, zaměstnaným i nezaměstnaným občanům při uplatnění jejich nároků a pohledávek a občanům starým a těžce zdravotně postiženým při orientaci v sociálních službách a dávkách včetně pomoci s vypsáním tiskopisů.

I nadále narůstaly případy nesplácených půjček, dále pak exekučních řízení. Podle našich poznatků se do dluhů a následně exekučních řízení dostávali občané tím, že řešili půjčkami udržení kupní síly. V některých případech se dostali do dluhů ručením za půjčku příbuznému nebo známému, který svůj závazek neplnil. Při nízkém, příp. žádném příjmu, tak nemohli občané dostát svým závazkům. Následnou sociální situaci neřešili ihned, nekontaktovali příslušné instituce, neinformovali se, přestávali platit náklady na bydlení a splátky bankám, půjčky spláceli půjčkami od různých společností, nerespektovali upozornění, příp. rozhodnutí správních orgánů. Pracovnice navrhovaly dlužníkům možná řešení jejich složité životní situace, pomáhaly jim s potřebnými kontakty. V některých případech se podařilo dosáhnout úspěchu a lidé nepřišli o bydlení ani jim nebyly odpojeny energie. Bohužel se staly i opačné případy a občané museli hledat náhradní ubytování, v některých případech došlo následnou situací i k rozpadům rodiny.

Z nestátního sektoru (Charita sv. Anežky Otrokovice) velmi dobře s námi spolupracovala služba – dluhové poradenství. Služba je klientům ze spádových oblastí Zlína, Otrokovic a Napajedel poskytována bezplatně. Došlo k nárůstu uživatelů služby, neboť od r. 2011 je již nastaven systém podpory a pomoci a službu již zajišťují 2 soc. pracovníci. Zároveň je zajištěna i pomoc právníka.

Město Napajedla poskytlo poradně finanční příspěvek na r. 2011 ve výši 10 tis. Kč.

Odbor soc. věcí zpracovával mmj. i podklady pro orgány činné v občansko-právním řízení, v soudním a exekučním řízení a pro orgány činné v trestním řízení.

V roce 2011 bylo vyřízeno 82 podání (r.2010 - 78).

V r. 2011 se uskutečnily 2 konzultační setkání vedoucích pracovníků na KÚ (1 x soc. právní ochrana dětí a 1 x hmotná nouze), 2 odborné semináře na KÚ - 1x pracovníci SPOD (problematika dětí žijících mimo rodinu, soc.práce s rodinou, náhradní rodinná péče) a 1x dávkové systémy od 1.1.2012 - lektor MPSV.

Dále se uskutečnil 1 odborně zaměřený akreditovaný seminář – přehled dávek sociálního zabezpečení.

Vedoucí odboru se zúčastnila dvou seminářů v Brně a Táboře k převodu dávek nepojistných systémů na Úřady práce a k novým kompetencím obcí v oblasti sociální pomoci od 1.1.2012.

Pracovnice odboru se zapojily do projektu „Rozšiř si své vzdělání v ekonomické oblasti a díky tomu zlepši kvalitu poskytovaných sociálních služeb“ v rámci operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost, který je spolufinancován ESF a SRČR. Projekt je zaměřen na vzdělávání ekonomické gramotnosti úředníků

sociálních odborů, aby dokázali lépe poradit svým klientům při výkonu své funkce. V r. 2011 se pracovnice zúčastnily 2 těchto seminářů. Projekt bude dokončen v r. 2012.

V roce 2011 byla na odboru soc. věcí uskutečněna Krajským úřadem kontrola výkonu přenesené působnosti na úseku dávek pomoci v hmotné nouzi – kontrolou nebylo sledováno závad.

Vývoj nezaměstnanosti ve spádové oblasti

Obec	k 31.12. 2011		k 31.12.2010	
	Počet uchazečů/DU*	Míra nezaměstnanosti*	Počet uchazečů/DU	míra nezaměstnanosti
Halenkovice	88/88	10,7	117/115	13,94 /z 825 PO
Komárov	12/12	8,7	16/16	11,59 /ze 138
Napajedla	280/274	6,8	345/343	8,56 /ze 4008
Oldřichovice	14/14	8,9	23/23	13,65 /ze 157
Pohořelice	19/18	4,7	29/29	7,59 /z 382
Spytihněv	81/80	9,3	108/108	12,53 /z 862
Žlutava	36/36	7,6	42/42	8,88 /ze 473
Celkem	530/522	7,63	680/676	9,88 z 6845 práceschopných osob

Míra nezaměstnanosti(MN) se vypočítává pouze z dosažitelných uchazečů (DU), PO-práceschopné osoby.

(MN-podíl nezaměstnaných ku všem osobám schopným pracovat-zaměstnaným i nezaměstnaným)

Spolupráce s komisemi města

Sociální komise se jako poradní orgán rady zabývala sociálními problémy ve městě, bezbariérovým přístupem do veřejných budov, komunitním plánováním sociálních služeb, projednávala podklady pro radu města na přidělení dotace nestátním subjektům, zabývala se žádostmi občanů o přidělení bytu v domech s pečovatelskou službou a po prošetření podávala radě města návrhy na přidělení uvolněných bytů v DPS.

Komise vydává pro silničně správní úřad MěÚ Napajedla doporučení k vyhrazení parkovacího místa pro zdravotně handicapované občany – v loňském roce byla podána pouze 1 žádost, žadatel splňovaly podmínky k vyhrazení PM.

Vedoucí odboru připravovala podklady k projednání, zabezpečovala jejich zpracování, vyřizovala korespondenci komise, pořizovala zápisy z jednání komise a výpisy ze zápisů pro odbor SMIR a FO.

V roce 2011 se uskutečnila 3 zasedání sociální komise.

Domy s pečovatelskou službou

	r. 2010	r. 2011
Počet bytů celkem	66	66
- z toho DPS Pod Kalvárií	44	44
DPS Sadová	22	22
Počet nově podaných žádostí o byt v DPS	7	19
- z toho - nezařazeno do seznamu žadatelů	2	3
Počet vyřazených (po šetření, na vl. žádost, úmrtí)	6	4
Počet přidělených bytů v roce celkem	3	3
- z toho DPS Pod Kalvárií	2	1
DPS Sadová	1	2
Počet žadatelů k 31.12.	19	28

Klub důchodců - průměrně se měsíčně scházelo 40 - 45 seniorů.

Vedoucí odboru zajišťovala metodické vedení Klubu – přípravu témat včetně materiálů, organizaci besed a zajišťování zájezdů. Snahou města je zapojovat seniory do aktuálního dění v obci tak, aby nedošlo k vyčlenění této skupiny na okraj zájmu.

Činnost Klubu za uplynulý rok je zaznamenána v kronice, kterou je možno zapůjčit.

V r. 2011 se členové klubu důchodců sešli na 10 schůzkách. V měsíci červnu byl pro ně zorganizován celodenní zájezd do Velkých Losin - ruční papírna, muzeum a zámek. V měsíci září navštívili Muzeum jihovýchodní Moravy ve Zlíně, Obuvnické muzeum a Bařův mrakodrap. Líbila se jim i návštěva napajedelského zámku s posezením v útulné kavárničce.

Členové Klubu navštěvovali během roku muzejní výstavy v Napajedlích, akce pořádané městem a Klubem kultury, akce pořádané místním Svazem tělesně postižených občanů, popř. akce DDM.

Na pravidelných měsíčních schůzkách dostávali senioři informace o novinkách ze sociální oblasti, pobesedovali se zástupcem PČR o bezpečnosti seniorů, se zástupcem městské policie se „podívali“ na život ve městě očima městské policie, pobesedovali s filatelistou na téma „O čem známky povídají“. Velmi se jim líbila i beseda ke 100. výročí Rybářského spolku Napajedla-Spytihněv na téma „Historie a současnost rybářství v Napajedlích“ s dnes již zesnulým panem Forstem. Básničky a jógu pro seniory si vyzkoušeli na schůzce s tématem „Krása ženy spočívá v kráse duše i těla“. Sváteční odpoledne strávili s dětmi z MŠ v měsíci květnu ke Dni matek a zároveň se pobavili a zhodnotili nejlepší maminky recepty. Zda je ještě baví ruční práce si vyzkoušeli na schůzce v měsíci září. V hojném počtu se senioři zúčastnili i každoroční besedy zaměřené na zdravotní téma, tentokrát se s lékařkou ORL zaměřili na oblast nosní, ušní a krční. Již tradičně konzultovali s vedoucí knihovny náměty na čtení na dlouhé zimní večery po besedě na téma „Za životem a dílem Boženy Benešové“. S velkým nadšením se podíleli i na poslední prosincové schůzce Klubu, kdy si i sami připravili vánoční veršování a cukroví a zazpívali si mnoho vánočních koled.

Kromě plánovaných schůzek se také aktivně zúčastnili seniorského kvízu a opět si vyzkoušeli práci na internetu v městské knihovně. 3x se během roku sešli (dle zájmu) k venkovnímu posezení v hotelu Malina, v restauraci U Matta a v kavárně U Aničky.

V závěru roku se zúčastnili již tradiční vánoční besedy pro napajedelské důchodce na sokolovně.

Kromě plánované činnosti Klubu se senioři opět zapojili i do pravidelného zdravotního cvičení, které se koná každou středu v DPS Sadová (nejen pro obyvatele DPS) a kde svá cvičení pak senioři pravidelně zakončují zpěvem nejznámějších lidových písní.

Na činnost Klubu vč. občerstvení bylo v rámci rozpočtu města čerpáno v r. 2011 20 515 Kč.

Zpracovala: Alena Kašná, vedoucí odboru

Odbor finanční (FIN)

Finanční odbor průběžně plní úkoly spojené s kompletní účetní agendou, sestavením rozpočtu a hospodařením dle rozpočtu města, evidencí hmotného a nehmotného majetku města, správou místních daní a poplatků, zajišťuje platební styk města, jak bezhotovostní tak činnost pokladny, upomínání a vymáhání pohledávek a další činnosti vyplývající z náplně oddělení dle organizačního řádu. Dle potřeby plní usnesení zastupitelstva a rady města Napajedla.

V samostatné působnosti

Rozpočet	provizorní	0	řádný	1	počet rozpočtových opatření	62
Daňová přiznání						
		ks		Kč		
daň z příjmů za obec		1		5 072 430		
daň z přidané hodnoty		12				
daň z převodu nemovitostí		51		50 811		
Účetnictví						
		počet			počet	
měsíční účetní uzávěrka		12	roční účetní závěrka		1	
faktury vystavené		140	faktury přijaté		1131	
vystavené platební poukazy		196				
zaúčtované účetní doklady		11442				
úzávěrky pokladny	příjmové	79	odvedeno	2 758 456 Kč		
	výdajové	54	vydáno	3 534 449 Kč		
počet pokladních dokladů		1 756				
Výkaznictví a kontroly						
		počet			počet	Kč
inventarizace	řádná	1	mimořádná		0	
přezkum hospodaření KÚ		1	výhrady		1	objem 3 000
počet dotací		14	vypořádáno počet		10	vratka 261726
zpráva o finančních kontrolách		1	pokuty, penále		0	
roční statistický výkaz		3	vyúčtování pokutových			
zprávy o čerpání dotací		3	bloků			částka
počet kontrol FÚ, KÚ, jiné		1	doměrek sankce		1	částka 3 000
Půjčky z FRB						
		0	smluv		0	Kč půjčeno
Úhrady za komunální odpad						
		1 158	subjektů	1 401 175		Kč vybráno hotově
Příprava a tvorba podkladů						
		počet		Počet		
radu města		72				
zastupitelstvo města		19				
likvidační komisi		2	zápis	2		
škodní komisi		0	zápis	0		
komisi pro půjčky z FRB		0	zápis	0		
finanční výbor		5	zápis	0		

V přenesené působnosti

	rok 2010			rok 2011	
	počet	Kč		počet	Kč
Pohledávky					
výzev k zaplacení	67			0	
exekučních příkazů	5	12 400		5	27 700
výzev k součinnosti	35	0		41	
rozhodnutí o odvolání	0			1	
rozh. o námitkách a vyrozměnění	6	0		6	
k vymáhání převzato rozhodnutí	193	202 200		127	213 900
vymoženo pohledávek	78	91 400		82	99 905
postoupeno pohledávek k exekuci	0	0	0	0	0
vyřazeno pohledávek	0	0		0	0
Správní poplatky					
povolení k provozu VHP	59	-		34	-
zamítnutí provozu VHP	-	-		-	-
správní poplatky VHP, provozovatelé	9	397 000		5	247 000
pokuty, sankce	0	0		0	0
Místní poplatky					
místní poplatky VHP	9	420 816		5	300 671
Místní poplatek VHZ	6	115 783		11	727 575
místní poplatek ze psů	668	188 081		658	187 327
poplatek za veř. prostranství	41	15 613		43	19 849
poplatek z ubytovací kapacity	5	42 204		5	39 268

K dalším činnostem odboru:

K 30. 6. 2011 byl zpracován Závěrečný účet města Napajedla za rok 2010. V něm byly zastupitelé města podrobně seznámeni s údaji o hospodaření města za uplynulý rok. Následně zastupitelstvo na svém jednání schválilo roční hospodaření města bez výhrad.

V souvislosti s činností příspěvkových organizací města byla zajišťována nezbytná agenda pro jejich činnost – zasílání příspěvků města, dotací ze státu, převod majetku, návrhy na rozdělení zisku do fondů, změny rozpočtu a další, celkem pro 6 příspěvkových organizací města.

Bylo zajištěno uzavření smluv o úhradě neinvestičních výdajů na žáky dojíždějících z okolních obcí do škol v Napajedlích v počtu 5.

Bylo zpracováno 52 žádosti pro vyplacení příspěvků na činnost místních kulturních, sportovních spolků, církví a pro sociální potřeby. Postupně sepsáno 41 smluv s různými spolky a organizacemi a následně vyplaceno 2,958.000 Kč. Proběhlo 35 kontrol vyúčtování poskytnutých příspěvků za předchozí rok.

Pro zaměstnance úřadu, organizačních složek, městské policie, pro zastupitele města a členy komisí a výborů odbor zajišťuje výplaty mezd v hotovosti v pokladně nebo převodem na účet, dále pro zaměstnance zajišťuje stravenky (jejich objednávky, evidenci a výběr), proplácení služebních cestovních náhrad a úhrad soukromých telefonů.

V rámci přípravy realizace investičních akcí financovaných z evropských fondů, státních fondů a prostředků ministerstev byly připravovány podklady pro podání žádostí a následně poklady k uzavření smluv.

Zpracoval: Ing. Šlíma, vedoucí finančního odboru

Odbor správní (SPR)

Matriční obvod Napajedla

Městský úřad Napajedla je matričním úřadem, který zajišťuje výkon státní správy nejen pro Napajedla ale i pro obce ve svém správním obvodu – Komárov, Oldřichovice, Pohořelice, Spytihněv a Žlutava.

Tab. 1 Počet matričních zápisů v roce 2011

kniha	Napajedla	Komárov	Oldřichovice	Pohořelice	Spytihněv	Žlutava
narození	0	0	0	0	0	0
manželství	79	0	0	1	7	1
úmrtí	28	0	0	1	6	5

Tab. 2 Ostatní činnost

Vydané druhopisy matričních dokladů	34
Vysvědčení o právní způsobilosti	4
Výstupy z CzechPoint	235
Zápisy do zvláštní matriky	4
Vidimace a legalizace	3 556
Osvědčení pro církevní sňatky	13
Zápisy o určení rodičovství	26
Zápis rozvodů do matriky	35
Změna jména a příjmení	6

Za vidimaci a legalizaci bylo vybráno celkem (matrika a evidence) 131 160 Kč.

Za matriční poplatky (opisy matričních dokladů, vysvědčení o právní způsobilosti k uzavření manželství, sňatek s občanem bez trvalého pobytu na území ČR, sňatek mimo stanovenou dobu a určenou místnost, změna jména a příjmení, nahlédnutí do matrik, potvrzení ze sbírky listin) 7 900 Kč.

Na úseku matriční agendy byla vykonána jedna kontrola. Kontrolu provedla Vladimíra Urbanová, pracovnice odboru evidenčně-správního Městského úřadu Otrokovice na úseku matriky. Ve vedení matriční agendy nebyly shledány nedostatky.

Evidence obyvatel

Celkový počet obyvatel Napajedel byl k 31. 12. 2011 7 342. Ve městě je hlášeno k trvalému pobytu 92 cizinců. Do města se přihlásilo 168 obyvatel, z města se odstěhovalo 138 občanů. V rámci Napajedel se přestěhovalo 134 obyvatel.

V loňském roce se narodilo 69 dětí, z toho bylo 37 děvčat. Zemřelo 70 spoluobčanů. Průměrný věk obyvatel města je 42,09 let.

Celkem na poplatcích (TP, OP, sdělení, kopírování, KN, občanství, CZECH POINT) bylo vybráno 46 766 Kč.

Tab. 3 Přehled další činnosti

Počet výstupů z Czech Point	298
Počet žádostí o poskytnutí údajů z IS	6
Počet žádostí o občanství	55
Počet žádostí o OP	948
Počet rozhodnutí o návrhu na zrušení TP	39

Podatelna

V průběhu roku bylo na podatelně městského úřadu zaevidováno celkem 16 861 ks podání. Z toho došla pošta 6 782 ks, odeslaná pošta 10 059 ks.

Činnost na úseku sekretariátu starosty a místostarosty v r. 2011

V roce 2011 byly zajišťovány záležitosti spojené s úřední činností starosty a místostarosty, evidována, vyřizována korespondence starosty a místostarosty, organizovány schůzky s občany a organizacemi (včetně rozesílání pozvánek).

Pro úhradu finančních prostředků v rámci činnosti starosty a místostarosty, ve smyslu schváleného rozpočtu města, byly vyhotovovány platební poukazy pro zavedení do informačního systému na úřadě.

Na úseku byly zajišťovány organizačně-technické záležitosti spojené s přípravou a průběhem schůzí rady města, zastupitelstva města a pracovních zasedání zastupitelstva – podkladové materiály, vyhotovování a rozesílání zápisů a usnesení, odpovědi žadatelům dle usnesení RM a ZM, pořizování výpisů z usnesení RM a ZM. V roce 2011 se konalo 26 zasedání RM, 5 zasedání ZM.

Pracovnice sekretariátu vedou evidenci a ukládají v příruční spisovně na sekretariátě obecně závazné vyhlášky města, opatření obecné povahy, nařízení města, vnitřní předpisy, zápisy komisí rady města a výborů zastupitelstva města, sbírky zákonů.

Pro MěÚ byly zajišťovány služby v souvislosti s využíváním fotoaparátu a také kopírovací služby.

Na úřední desce a internetových stránkách úřadu bylo zveřejněno celkem 237 materiálů, z toho:

- 86 materiálů od cizích úřadů (např. finanční úřady, krajský úřad, atd.), organizací a společností
- 83 materiálů týkající se státní správy
- 68 materiálů týkající se samosprávy

Úsek přestupků

Městský úřad Napajedla vykonává státní správu v základním rozsahu přenesené působnosti pověřeného obecního úřadu, provádí projednávání a rozhodování přestupků ve smyslu zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů. Na základě veřejnoprávních smluv provádí tento výkon i pro ostatní obce svého správního obvodu, a to za úplatu.

Počet přestupků projednávaných Městským úřadem strmě stoupá. Pro srovnání v roce 2006 bylo vyřízeno 170 přestupků, v roce 2011 již počet přestupků dosáhl čísla 275.

Struktura projednávaných přestupků se nezměnila. Nárůst přestupků lze však zaznamenat na úseku přestupků proti veřejnému pořádku (rušení nočního klidu, veřejné pohoršení, znečištění veřejného prostranství), přestupků proti občanskému soužití (ubližení na zdraví, křivé obvinění z přestupku či jiné hrubé jednání). Počet přestupků na úseku majetku (krádeže, podvody, poškození či zničení majetku) se shoduje s počtem přijatých přestupků z předchozích let.

Přestupky proti občanskému soužití jsou však více páhány za použití nepřiměřené síly a rostoucího násilí. Nepřiměřená síla má za následek větší počet drobných zranění. Pachatelé přestupků častěji než v minulosti používají při svém útoku nějaký předmět (např. kapesní nůž, obušek). Nejčastějším místem spáchání přestupku jsou

hostinské provozovny nebo jejich bezprostřední okolí. Příčinou spáchání přestupku je zejména nadměrné požití alkoholických nápojů či jiných návykových látek, žárlivost či finanční dluhy.

Z výše uvedených důvodů provádí správní orgán společně s Městskou policií a Policií České republiky zpravidla jedenkrát za měsíc kontrolu hostinských provozoven. Smyslem kontroly je vyhledávání osob mladších 18 let, které jsou pod vlivem alkoholických nápojů nebo se dopouští protiprávního jednání. Zaměřujeme se také na podávání alkoholu mladistvým. Město Napajedla ve spolupráci s ostatními orgány veřejné správy tímto předchází páchaní protiprávní činnosti (prevence).

Správní orgán mimo jiné spolupracoval také při zpracování OZV č. 2/2011, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku a o regulaci provozní doby hostinských provozoven.

Agendou přestupkového řízení bezprostředně souvisí povinnost správního orgánu podávat tzv. zprávy o pověsti (zda osoba byla či nebyla řešena v přestupkovém řízení). Zprávy o pověsti jsou zpracovávány pro orgány Policie České republiky, soudy, státní zastupitelství, obce, zdravotní pojišťovny apod. V roce 2011 bylo zpracováno celkem 249 zpráv o pověsti.

Přehled přestupků za rok 2011

Nevyřízené přestupky z roku 2010	47
Přestupky k řízení celkem	228
Odložené přestupky	54
Nevyřízené v roce 2011	87
Pokuty celkem	105 500 Kč

V blokovém řízení bylo vyřízeno 24 přestupků

Příkazním řízením vyřízeno	napomenutím	5 přestupků
	pokutou	35 přestupků

Ve správním řízení vyřízeno	napomenutím	5 přestupků
	pokutou	43 přestupků
	zastavením řízení	28 přestupků

Tab. 4 Přestupky - okolní obce

Obec	Počet
Spytihněv	8
Halenkovice	12
Žlutava	5
Pohořelice	3
Oldřichovice	2
Komárov	0
Celkem	30

Úsek stížností a petic

V oblasti všech podání došlo ke změně metodiky příslušné právní úpravy, a proto lze podání rozdělit na:

žádosti – občan od města „něco požaduje“, podání –občan „informuje“ město bez určitého požadavku, stížnosti v samostatné působnosti – např. na zaměstnance obce, stížnosti v přenesené působnosti – § 175 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, např. na nečinnost ve správním řízení, chování úředníka apod., petice – podání podle zák. č. 85/1990 Sb., o právu petičním.

V souladu s usnesením rady města Napajedla č. 166/4/2010 ze dne 19.4.2010, které stanovuje postup při vyřízení petic a stížností v samostatné působnosti, bylo během kalendářního roku 2011 evidováno na MěÚ Napajedla:

3 petice

2 stížnosti v samostatné působnosti

2 stížnosti v přenesené působnosti

10 podání

14 žádosti

Obě stížnosti v samostatné působnosti byly neoprávněné. Jedna stížnost v přenesené působnosti byla stížností oprávněnou, druhá stížnost byla stížností neoprávněnou.

Spolupráce s komisemi a organizacemi města

Matrikářka zajišťuje administrativní úkoly pro činnost komise rady města – Sbor pro občanské záležitosti, zúčastňuje se jejich zasedání a pro úhradu finančních prostředků v rámci jejich činnosti ve smyslu schváleného rozpočtu města, provádí vyhotovení platebních poukazů pro zavedení do informačního systému na úřadě.

Vedoucí odboru za Městský úřad Napajedla vykonávala činnost v redakci Napajedelských novin.

Pro úhradu finančních prostředků v rámci činnosti JSDHM ve smyslu schváleného rozpočtu města, prováděla vyhotovení platebních poukazů pro zavedení do informačního systému na úřadě.

Další činnost

Pracovnice odboru se také podílely na přípravě a přijetí dárců krve starostkou města. Na odboru nebyly řešeny žádosti o poskytnutí informací dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani petice a stížnosti.

Akce Sboru pro občanské záležitosti v roce 2011

Vítání občánků – březen, květen, září, listopad - celkem bylo v roce 2011 uvítáno do života 49 napajedelských občánků (narodilo se celkem 69 dětí).

Zlaté a diamantové svatby – oslavilo v tomto roce celkem 10 manželských párů (5 manželských párů svatbu zlatou a 5 manželských párů svatbu diamantovou). Všechny páry oslavily výročí v domácím prostředí. Manželé se zapsali do kroniky města a obdrželi dárkové balíčky v hodnotě 600 Kč (celkem Kč 6 000 Kč), květiny a blahopřání.

Dne 24. 02. 2011 se dožila významného životního jubilea 100 let paní Marie Šamburková bydlící v Domově pro seniory v Napajedlích. Předsedkyně SOZ a členky

komise navštívily jubilantku v domově a předaly jí dárek dle vlastního výběru a květiny. Nejstaršími jubilantkami jsou paní Filomena Kunderová, která se dne 04.12.2011 dožila 102 let a paní Marie Pecková, která se dne 20.11.2011 dožila 101 let.

Přijetí nejlepších žáků u starostky města – 21.06 2011. Starostka města Ing. I. Brabcová se setkala se 16 žáky (1. ZŠ – 6 žáků, 2. ZŠ – 10 žáků). Ocenila jejich výsledky v obřadní síni napajedelské radnice a předala žákům pamětní list a malý dárek.

Vyřazení žáků z devátých tříd – na konci měsíce června se starostka města Ing. I. Brabcová zúčastnila vyřazení žáků z 1. ZŠ Napajedla na Klubu kultury Napajedla a žáky z 2. ZŠ Napajedla v prostorách Klášterní kaple v Napajedlích pozdravil místostarosta města p. Zbyněk Ohnoutek. Žákům byly předány pamětní listy a malé dárky.

Návštěvy starších občanů v domově pro seniory a v domech s pečovatelskou službou – lidé jsou navštěvováni pravidelně 2x v roce – u příležitosti „svátku matek“ a vánočních svátků. Obyvatelům byl předán drobný dárek, přání vyrobená dětmi ze školní družiny 2. ZŠ Napajedla a potěšili se v květnu vystoupením pana Sedláře z Tečovic, který zahrál seniorům jejich oblíbené písničky a na Vánoce písničkami cimbálové muziky Radovan.

V měsíci květnu byli navštíveni bývalí občané našeho města v Domově pro osoby se zdravotním postižením ve Zborovicích předsedkyně SOZ paní M. Vaňáčovou. Jako dárek jim město Napajedla věnovalo vystoupení cimbálové muziky Radovan z Napajedel.

Vánoční beseda s důchodci – je připravována pro všechny občany v důchodovém věku v době vánočních svátků. Beseda proběhla 08. 12. 2011 v sále Sokolovny Napajedla. V letošním roce občané shlédli vystoupení lidového vypravěče Slávka Kubíka a harmonikáře a zpěváka Fanoše z Veřovic. Seniorům byl předán drobný dárek – svícen, vánoční přání (vyrobené vychovatelkami a dětmi z družiny při 2. ZŠ Napajedla). Dále bylo podáváno návštěvníkům občerstvení (káva, čaj, sladké a slané pečivo, ovoce).

Listopadová vzpomínka na zesnulé (30.10.2011) - u příležitosti svátku „Památka zesnulých“ byla na místním hřbitově uskutečněna vzpomínková akce spojená se vsypy ostatků zemřelých. Akci připravil SOZ ve spolupráci se Službami města Napajedla – mluvené slovo – paní M. Vaňáčová, předsedkyně SOZ a paní Z. Lidincová. Vzpomínkovou akci doprovázela dechová hudba Topolanka.

Životní jubilea – v roce 2011 bylo navštíveno celkem 134 občanů u příležitosti životního jubilea – 70 let – 66, 80 let – 32, 90 let – 6, 91-99 let – 27, 100 let – 1, 101 let – 1, 102 let – 1, kterým bylo předáno blahopřání, dárkový balíček v hodnotě 300 Kč a květiny. Dále bylo poštou zasláno blahopřání k životnímu jubileu 138 šedesátiletým občanům.

Zpracovala: Ing. Zdeňka Sukupová, vedoucí odboru